



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: 6 Ovr-714/19-68

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu Željku Kevilju u pravnoj stvari ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587, kojeg zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Zagrebu, Građansko-upravni odjel, protiv ovršenika Ciklama d.o.o. u stečaju, Zagreb, Šubićeva 42, OIB: 20830325150, kojeg zastupa stečajni upravitelj Jure Matković iz Rijeke, Labinska 8, OIB: 77997550993, radi ovrhe, dana 15. listopada 2020. godine

r i j e š i o j e:

- I. Dosuđuje se kupcu Adrian Hunjadi iz Zagreba, Gračanska cesta 89 B, OIB: 91870525915, nekretnina ovršenika upisana u zk.ul. 6709 k.o. Remete, zk.č.br. 3507/10, "Kuća broj 53 i dvorište u Kvintičkoj ulici" pov. 722 m<sup>2</sup>, i to:  
4. Suvlasnički dio: 5,54/100 etažno vlasništvo (E-4)  
Garaža oznake D u suterenu površine 33,97 čm u etažnom elaboratu označeno tamnocrvenom bojom, za cijenu od 182.340,00 kuna.
- II. Poziva se kupac na uplatu razlike kupovnine na žiro račun ovog suda broj HR1723900011300003265, model HR05, kod Hrvatske poštanske banke d.d., pozivom na broj 116-714-19 u roku od 30 dana.
- III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i uplate kupovnine, iz zemljišne knjige (4. suvlasnički dio), brisat će se zabilježba ovrhe poslovni broj Z-25719/11 i založno pravo poslovni broj Z-11756/09, kupac će biti upisan kao vlasnik i uveden u posjed nekretnine.
- IV. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provesti zabilježbu rješenja o dosudi na nekretnini opisanoj u točki I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Na prvom ročištu za dražbu, jedinu ponudu za suvlasnički dio ovršenika dao je Adrian Hunjadi, te mu je ovim rješenjem dosuđen taj dio, temeljem odredaba čl. 98. i 101. Ovršnog zakona (NN 57/96, 29/99, 173/03, 88/05, 67/08).

U Zagrebu, dana 15. listopada 2020. godine

SUDAC:  
Željko Kevilj, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svim osobama kojima je dostavljen zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od njegova isticanja na oglasnoj ploči suda. Te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici preda pisani otpravak rješenja (čl. 103. st. 4. OZ-a).

Protiv ovog rješenja imaju pravo žalbe stranke i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (čl. 105. OZ-a) u roku od 8 dana koji počinje teći najkasnije istekom roka od tri dana od isticanja rješenja na oglasnoj ploči suda. Žalba se podnosi ovome sudu pisano u dovoljnom broju primjeraka za sud i stranke, a o žalbi odlučuje Županijski sud u Zagrebu.

DNA:

1. Kupcu
2. Porezna uprava
3. ZK odjelu
4. Oglasna ploča

Za točnost otpravka-ovlašteni službenik: V. Zagorac